

Privatanleger: Kaum Rendite mit Immobilien

FRANKFURT. Investitionen in Immobilien lohnen sich für Privatanleger in Deutschland einer Studie zufolge oft nicht. Nach einer Analyse des Deutschen Instituts für Wirtschaftsforschung im Auftrag der Wertgrund Immobilien AG erwirtschaften 8,5 Prozent der Immobilienanlagen negative Bruttorenditen, weitere 24,6 Prozent erzielen eine Rendite von null Prozent. 20,7 Prozent der Investitionen in Immobilien wirft Bruttorenditen von null bis zwei Prozent ab. „Geht man von einer durchschnittlichen Inflation von jährlich zwei Prozent aus, liegen die Renditen von mehr als 50 Prozent der Immobilieninvestitionen unterhalb der Inflationsgrenze“, sagte der Wertgrund-Vorstandsvorsitzende Thomas Meyer. *(dpa)*
