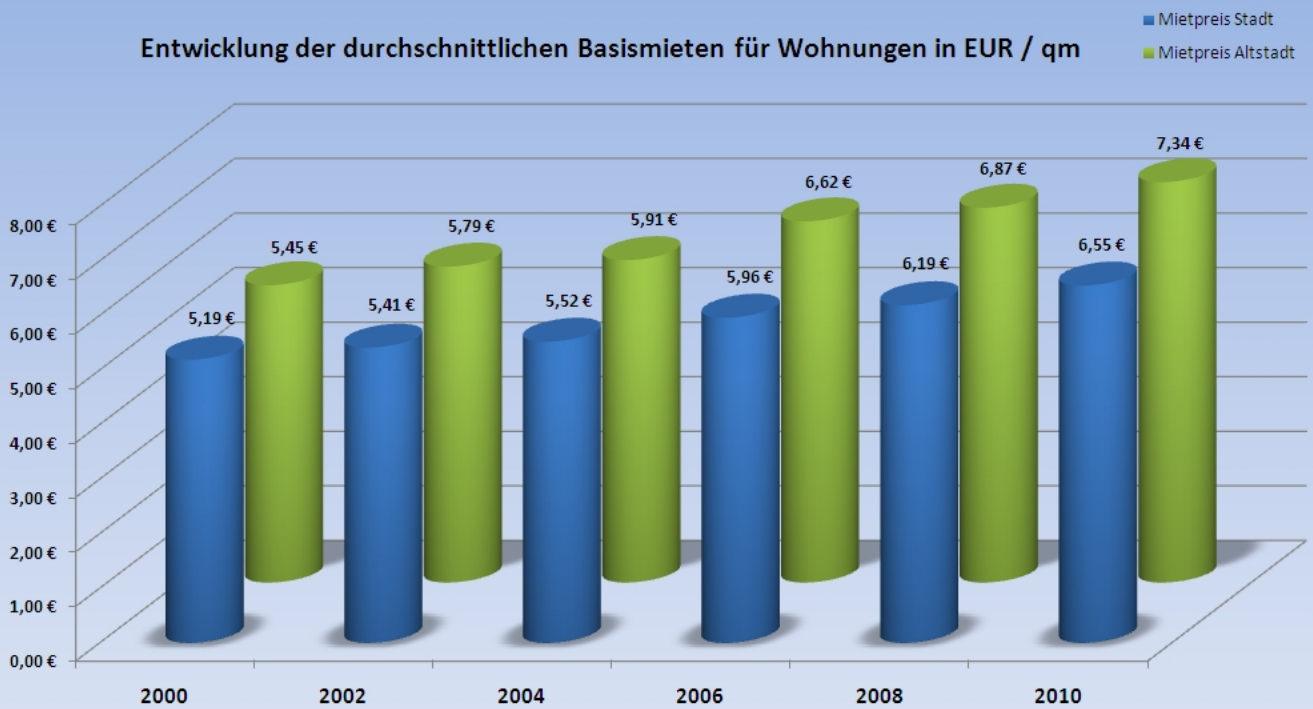


Entwicklung der durchschnittlichen Basismieten für Wohnungen in EUR / qm



In der Stadt Regensburg erhöhten sich die Basismieten vom Jahr 2000 bis 2010 von 5,19 € auf 6,55 €; dies entspricht einer Steigerung von 26,2 %.
 In der Altstadt Regensburg erhöhten sich die Basismieten vom Jahr 2000 bis 2010 von 5,45 € auf 7,34 €; dies entspricht einer Steigerung von 34,7 %.

Jahr	Mietpreis Stadt	Zuschläge Altstadt	Mietpreis Altstadt
2000	5,19 €	5%	5,45 €
2002	5,41 €	7%	5,79 €
2004	5,52 €	7%	5,91 €
2006	5,96 €	11%	6,62 €
2008	6,19 €	11%	6,87 €
2010	6,55 €	12%	7,34 €

Quelle: Mietspiegel 2000 – 2010

Durchschnittliche Basismieten unabhängig von allen Wohnwertmerkmalen in der Gesamtstadt.
 Durchschnittliche Basismieten mit dem einzigen Wohnwertmerkmal Zentrum in der Altstadt.
 (Die Wohnwertmerkmale Zu- bzw. Abschlag für gute bzw. einfache Wohnlage gelten auch für das Zentrum noch zusätzlich.)