



Karl Kotz und Bürgermeister Joachim Wolberg (rechts) sehen sich die Baustelle an: In der Jakobstraße war am Freitag Richtfest.

Foto: Lex

In historischem Haus entstehen 16 Wohneinheiten

RICHTFEST Ein Gebäude in der Jakobstraße wird aus seinem Dornröschenschlaf erweckt. Zwei Nussbäume blieben erhalten.

VON TINO LEX, MZ

ALTSTADT. Für Peter Trepnau sollte das Richtfest in der Jakobsstraße 6 etwas ganz Besonderes werden – doch er musste mit Fieber das Bett hüten. Karl Kotz, der Geschäftsführer der Immo Bau Peter Trepnau GmbH, begrüßte auf der Baustelle die Bauarbeiter, Vertreter der Bank, Architekten und zukünftige Eigentümer. 16 Wohneinheiten in der Größe bis 70 Quadratmeter, allesamt mit Balkon und Blick auf den idyllischen Innenhof, entstehen an der Jakobstraße. Sogar die zwei riesigen Nussbäume konnten erhalten werden.

„Die Objekte, die von der Immo Bau Peter Trepnau GmbH verwirklicht werden, sind vielseitig und prägen das Stadtbild Regensburgs“, stellte Bürger-

meister Joachim Wolberg fest, der in letzter Zeit öfter auf Trepnau-Richtfesten anzutreffen ist: „Das hat seinen Grund. Zum einen sind wird gute Freunde und zweitens hat Herr Trepnau immer wieder etwas übrig für die sozial schwächer Gestellten in unserer Stadt, vor allem für Kinder, und deshalb komme ich immer wieder gerne“, so Wolberg.

Das Unternehmen hat so manches im Dornröschenschlaf versunkene Altstadt haus mit viel Liebe zum Detail in ein Schmuckstück verwandelt. Genau so ein Schmuckstück soll derzeit in der Jakobstraße 6 entstehen, direkt neben der Schottenkirche und dem von der Unternehmensgruppe Peter Trepnau neu sanierten Saliterhof aus

dem 17./18. Jahrhundert, der 2010 bereits bezugsfertig wurde.

„Die Sanierung des Ladengeschäfts und der 16 Wohnungen in der Jakobsstraße 6 erfolgt ausschließlich mit hochwertigen Materialien, die eine langfristige Wohnqualität und Wertstabilität garantieren. Historische Details bleiben erhalten. Um eine zur Tradition des Hauses passende Atmosphäre zu schaffen, wird bei der Gestaltung der Böden, Türen und Bäder Wert auf stimmige Details gelegt“, versicherte Kotz.

Der Zimmermann wünschte in dem Haus auch weiterhin ein unfallfreies Arbeiten. Dann wurde wie es sich gehört gefeiert, mit Kneitinger Bier und Würstl.

ALTSTADT-PROJEKTE

► **Projekte:** Die Trepnau-Unternehmensgruppe konnte erst vor kurzem in der Ostengasse 23 Richtfest feiern, am Freitag war Richtfest in der Jakobstraße 6 und demnächst werden von dem Unternehmen weitere Sanierungsmaßnah-

men im Ostenviertel realisiert – in der Trunzergasse 8/10 und in der Ostengasse 1 und 3.

► **Termin:** Das Haus in der Jakobstraße 6 soll voraussichtlich im Oktober 2011 bezugsfertig sein.

MR 11-06-2011