

Stadtbau Vorreiter in „Ostengasse Nord“

Kapuzinergasse 9 wird für 1,18 Millionen saniert / 435 000 Euro Zuschüsse von Bund, Land und Stadt Regensburg

Die Stadtbau ist in dem Viertel besonders aktiv. Auch das Gebäude gleich neben der Kapuzinergasse 9 gehört ihr und wurde bereits renoviert. Es beherbergt drei Wohnungen. Das aktuelle Projekt

soll Platz für acht Mietparteien bieten.

Außerdem hat die Stadtbau im Sanierungsgebiet durch eine Reihe von Immobilien-Käufen und -Verkäufen von sich Reden gemacht. So sicherte sich die städtische Wohnungsgesellschaft 2002 die Trunzergasse 8 und 10, was gewisse Kreise umgehend als Indiz dafür wer-

teten, dass es einen Zusammenhang mit dem umstrittenen Kongresszentrum am Donaumarkt gäbe. Diesen Verdacht hat Geschäftsführer Martin M. Daut seinerzeit so kommentiert: Auch wenn das RKK nicht am Donaumarkt realisiert werde, sei das Areal in der Trunzergasse wertvoll. Schließlich stehe die Ausweisung als Sanierungsgebiet an, und hier wolle die Stadtbau, ähnlich wie in der Westnerwacht eine Vorreiterrolle spielen.

Die Ernennung zum Sanierungsgebiet fand im übrigen die breite Zustimmung aller Stadtratsfraktionen. Manch Mandatsträger wünschte sich sogar, dass auch der südliche Bereich aufgenommen werden sollte.